

Số: 440/TB-CCTHADS

Hòa Thành, ngày 21 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 1024/HSPT ngày 08 tháng 10 năm 2013 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Theo Lệnh kê biên số 01/LKB-TTXH và Biên bản kê biên ngày 28 tháng 11 năm 2011 của cơ quan cảnh sát điều tra tỉnh Tây Ninh- Công an tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 439/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Nhãn, địa chỉ: Ấp Long Hải, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng phần đất có diện tích 138,5m² nằm ở một phần thửa số 348, tờ bản đồ số 17, tọa lạc tại ấp Long Hải, xã Trường Tây, huyện (nay là thị xã) Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh do bà Lê Thị Sen đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh cấp ngày 23/07/2007 có tứ cận: Phía Đông giáp đất chia cho bà Sen (thửa 348) dài 28m; phía Tây giáp thửa 349 dài 28m; phía Nam giáp đường Ngô Quyền dài 4,95m; phía Bắc giáp hẻm quy hoạch 04 m dài 4,975m của: ông Nguyễn Văn Nhãn, địa chỉ: Ấp Long Hải, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá

- Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Trụ sở chính: Số 68, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh

3. Thủ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá do Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định của pháp luật.

Đương sự có yêu cầu định giá lại trước khi có thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản. Yêu cầu định giá lại chỉ thực hiện một lần và chỉ được chấp nhận nếu đương sự có đơn yêu cầu trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày làm việc, ngày nhận được thông báo về kết quả thẩm định giá và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- VKSND Hòa Thành
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Văn Trứ